

Verduur- zamings rapport

Familie Fabian • 02-02-2020



Het proces



1. Hoe verduurzaam ik?

Nulmeting energielabel
Verduurzamingsopties in kaart brengen
Plan van aanpak



2. Hoe kom ik aan de juiste producten?

Warmtepompen op voorraad
Snelle levertijden
Kwalitatieve materialen



3. Hoe financier ik het?

Subsidies/duurzaamheidslening
Financiering door bank/hypotheek
Omzetbelasting terugkrijgen



4. Wie installeert het?

Snelle beschikbaarheid
Lokale partijen
Partners met kwaliteit



Maak kennis met onze verduurzamingsmakelaars

Compleet ontzorgd

De duurzaamheidsadviseur is dé verbinder en ontzorgder voor particulieren die hun huis willen verduurzamen vanwege aankoop, verkoop, het milieu of hoge energielasten. Onze experts adviseren en regisseren de duurzaamheidsaanpak. Samen met de lokale partners van Hauzer faciliteert onze verduurzamingsmakelaar de snelle levering en installatie. Zo besparen huiseigenaren in energiekosten, stijgt de waarde van het huis en worden zij ontzorgd op een snelle, makkelijke en kwalitatieve manier.



Neem nu contact met ons op en ontvang een definitieve offerte én financieringsmogelijkheden.



Bas v.d. Zanden
Adviseur



Frank Blok
Adviseur



Patty Hauzer
Adviseur



Andrea Giesberts
Adviseur



Nick Hauzer
Coördinator



Jos Gitmans
Adviseur



Frits Greenen
Vakspecialist



Rajko Schütze
Vakspecialist



Ed Hovens
Vakspecialist

Klant gegevens

Datum: 12-12-2020
Naam: Jansen
Adres: Hoofdweg 1
Postcode: 1234 AB, NL

Type woning: Houten huis met garage
Huidig energielabel: E
Woonoppervlakte: 150 m²
Inhoud woning: 300 m³
Bouwjaar: 1980
Aantal bewoners: 4
Stroomverbruik: 4.000 kWh
Gasverbruik: 12.000 kWh



Wat kun je verwachten van dit rapport?

In dit document vind je de resultaten van de energiescan van Ozze Energie - onze vertrouwde partner in duurzaamheid.

Deze resultaten geven op een eenvoudige wijze een eerste indruk van interessante verduurzamingsmogelijkheden voor jouw woning. De resultaten zijn verdeeld in de volgende drie thema's:

- 🌿 **Energie besparen**
- 🌿 **Duurzaam verwarmen**
- 🌿 **Duurzaam energie opwekken**

Deze thema's helpen je stap voor stap richting een duurzame woning.

Gasvrij en energieneutraal

Een volledig gasloze woning is mogelijk maar vereist investeringen. Enerzijds om de woning energievriendelijker te maken, anderzijds om op een duurzame wijze energie op te wekken. In onderstaande tabel staan de grootste kostenposten benoemd.

	Kostenraming incl. BTW	Terug te vragen toeslagen	Netto-Investering
Warmtepomp	€ 10.000,-	€ 1.000,-	€ 11.000,-
Zonnepanelen	€ 11.000,-	€ 1.000,-	€ 10.000,-
Totaal bruto	€ 21.000,-	Totaal: € 2.000,-	€ 19.000,-

**Aan genoemde bedragen kunnen geen rechten aan worden ontleend, maar geven een redelijke indicatie.*

Terugverdientijd van de investering

Wanneer je een energiebesparende maatregel overweegt, is het logisch dat je kijkt naar de terugverdientijd. De terugverdientijd bereken je door te kijken naar de investering en hoeveel je bespaart (op jaarbasis). Houd ook rekening met subsidie. Als je subsidie ontvangt verdienen je de kosten van jouw energiebesparende maatregelen eerder terug.

Isoleren

	Oppervlakte	Investering	Subsidie	Netto kosten	Besparing gas	Terugverdientijd**
Vloerisolatie	100 m²	€ 10.000,-	€ 11.000,-	€ -1.000,-	1000 m³/j	5000
Spouwmuurisolatie	100 m²	€ 10.000,-	€ 11.000,-	€ -1.000,-	1000 m³/j	5000

* Het opgegeven bedrag is een schatting op basis van de huidige marktprijzen. Het bedrag kan variëren.
 ** Terugverdientijd in jaren. Het bedrag is gebaseerd op een gasprijs van € 10,00 per m³.

Warmtepomp i.c.m. benodigde zonnepanelen

	Kostenraming incl. BTW	Terug te vragen toeslagen/BTW	Netto investering
Warmtepomp Full electric	€ 10.000,-	€ 1.000,-	€ 11.000,-
Zonnepanelen	€ 10.000,-		€ 10.000,-
Totaal bruto	€ 20.000,-	Totaal netto	€ 21.000,-

* Het opgegeven bedrag is een schatting op basis van de huidige marktprijzen. Het bedrag kan variëren.





**HAUZER &
PARTNERS**